**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Д У М А**

**КАТАРБЕЙСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

с. Катарбей, ул. Советская, 84 тел. 8 (39557) 3-51-45

от «03» марта 2017 года № 132

**Об утверждении цены земельных долей и**

**земельных участков, находящихся в муниципальной**

**собственности у Катарбейского муниципального образования**

**и предоставляемых сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству в собственность за плату**

В целях реализации прав сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств Катарбейского муниципального образования на выкуп используемых ими земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь ст. 33, 48, 55 Устава Катарбейского муниципального образования, Дума Катарбейского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Утвердить стоимость земельных долей бывшей АКХ «Сибиряк» (кадастровый номер 38:11:000000:338), находящихся в муниципальной собственности в соответствии с выпиской из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав № 38 -38/007-38/007/001/2016-4198/2 от 24.11.2016 г. на 75 земельных долей общей площадью 855 гектаров, в размере 15% (пятнадцати процентов) их кадастровой стоимости при условии предъявления документов, подтверждающих факт использования земельных участков бывшей АКХ «Сибиряк» (кадастровый номер 38:11:000000:338). Цена одной земельной доли в денежном выражении составляет 32 106 рублей 96 копеек и действует с 24.11.2016 г. по 24.05.2017 г. в соответствии с частью 4 статьи 12

Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

2. Утвердить стоимость земельных участков, выделенных в счёт земельных долей бывшей АКХ «Сибиряк» (кадастровый номер 38:11:000000:338), находящихся в муниципальной собственности в соответствии с выпиской из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав № 38-38/007-38/007/001/2016-4198/2 от 24.11.2016 г. на 75 земельных долей общей площадью 855 гектаров и используемых сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством без проведения торгов в размере 3 210 рублей 70 копеек за каждую выделенную земельную долю площадью 11,4 гектара (всего 75 земельных долей) при условии оплаты за счёт этой сельскохозяйственной организации или этого крестьянского (фермерского) хозяйства комплекса кадастровых работ по выделу в натуре соответствующих земельных долей общей площадью 855 гектаров. Цена каждой выделенной земельной доли действует с 24.05.2017 г. в соответствии с частью 4 статьи 12 и частью 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», где сказано, что «цена такого земельного участка устанавливается в размере не более 15 процентов его кадастровой стоимости».

Глава Катарбейского

муниципального образования А.А. Криворотов